

Parakstīja:
Valsts zemes dienesta
Rīgas reģionālās pārvaldes
Klientu apkalpošanas daļas
klientu apkalpošanas konsultante

Aiva Berķe

VALSTS ZEMES DIENESTS

RĪGAS VALSTSPILSĒTAS
PAŠVALDĪBAS DZĪVOJAMO MĀJU
PRIVATIZĀCIJAS KOMISIJA

23. 05. 2025

DMPK-

Nr. 25-1091-38

TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....01001142001001017
Nosaukums:.....Dzīvoklis
Adrese:.....Jaunciema gatve 159 - 17, Rīga
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....15.05.2025

Izdrukas ID: 390002845046	Izdrukas datums: 15.05.2025	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Nereģistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....01001142001001017

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....01001142001001

10.1.1. Adrese:.....Jaunciema gatve 159, Rīga

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā ēka

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....698.2

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....322.3

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....3

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....21

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Uzbūvēšanas gads:.....1928

10.1.11. Nolietojums:.....V3

10.1.12. Nolietojuma noteikšanas datums:.....15.05.2025

10.1.13. Apsekošanas datums:.....15.05.2025

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....

01001142241

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....01001142001001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220101	Daudzdzīvokļu mājas ar koka ārsienām

12. Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

12.1. Ēka ar kadastra apzīmējumu 01001142001001:

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Kieģeļu mūris	1928
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Koka balķi, brusas, Koka karkasa konstrukcijas līdz 15 cm biezumā, koka dēļi	1928
Pārsegumi	Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu	1928
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	1928
Jumta segums	Azbestcements loksnes	1928
Fasāde	Krāsējums	1928

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 01001142001001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	322.3 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	698.2 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	2465 kub.m.	Nav	Nav

Izdrukas ID: 390002845046	Izdrukas datums: 15.05.2025	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu:.....	01001142001001017
14.1.1. Kopējā platība (m²).....	26.1
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....	26.1
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....	16
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....	10.1
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	01001142001001017
16.1.1. Adrese:.....	Jaunciema gatve 159 - 17, Rīga
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	2
16.1.5. Telpu skaits:.....	2
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	26.1
16.1.7. Apsekošanas datums:.....	15.05.2025
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	01001142001001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	01001142241

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	01001142001001017
--	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.5	2.5	10.1	Nav
2	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.7	2.7	2.7	16	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	01001142001001017
--	-------------------

Reģistrētie labiekārtojumi		Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure. Vietējā. Krāsns		Apvidū ir konstatēts	
Aukstā ūdensapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		Apvidū ir konstatēts	
Elektroapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts	
Kanalizācija. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts	

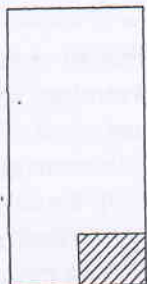
18.1.1. Labiekārtojumu datums:	15.05.2025
--------------------------------------	------------

Izdrukas ID: 390002845046	Izdrukas datums: 15.05.2025	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

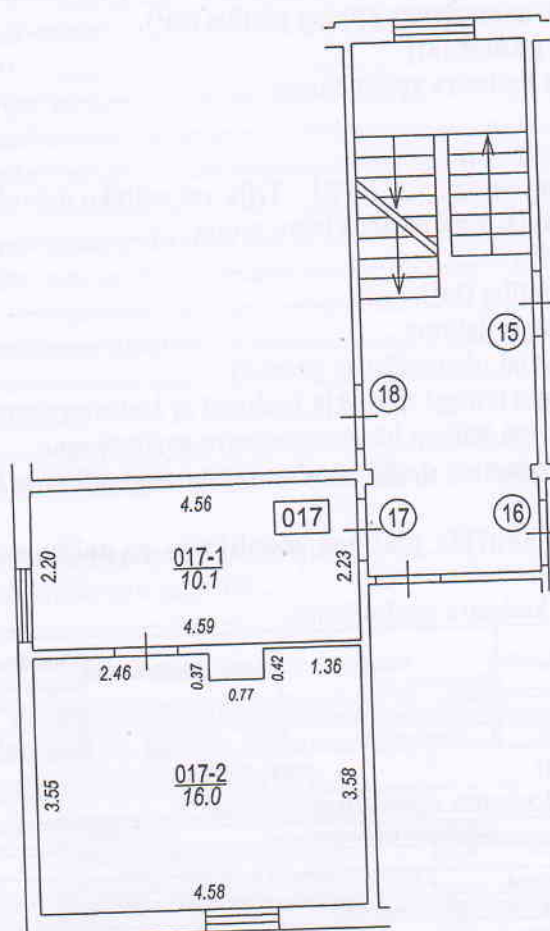
Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.



Jauciema gatve



TELPU GRUPAS PLĀNS	
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS
01001142001001017	1 : 100